



Taxes 2020

*Informations et
explications à
conserver*

MUNICIPALITE DE SAINT-POLYCARPE

Modalités de paiement

Paiement par la poste

Vous pouvez transmettre un chèque fait au nom de la Municipalité de Saint-Polycarpe à l'adresse suivante :

Hôtel de ville
1263, chemin Élie-Auclair
Saint-Polycarpe (QC) JoP 1X0

N'oubliez pas de joindre à votre chèque le coupon se trouvant au bas de votre compte de taxes.

Paiement en personne à l'hôtel de ville

Nous acceptons les modes de paiement suivants :

- argent comptant ;
- carte de débit ;
- chèque fait au nom de la Municipalité de Saint-Polycarpe.

N.B. Aucune carte de crédit n'est acceptée.

Paiements par le biais de votre institution financière

Vérifiez auprès de votre établissement financier les options disponibles. Vous pouvez habituellement effectuer votre paiement sur le site internet de votre institution financière, au guichet automatique, au comptoir ou par le biais du service téléphonique offert par votre établissement financier.

Attention de ne pas confondre votre compte de taxes scolaires avec votre compte de taxes municipales.

À ne pas oublier!

Défaut de paiement

Tout versement en souffrance porte intérêt au taux de 10% l'an en plus d'une pénalité de 5% l'an.

Respect des dates d'échéance

Nous n'envoyons aucun avis de rappel. Si vous payez par le biais de votre institution financière, prévoyez un délai suffisant afin que le paiement nous parvienne.

Votre créancier hypothécaire s'occupe de payer vos taxes ?

Il est de votre responsabilité de remettre votre compte de taxes à votre créancier et de s'assurer que les paiements sont effectivement versés conformément aux dates d'échéance ci-contre.

Vous êtes un nouveau propriétaire ?

Si vous n'avez pas reçu votre compte de taxes, il est de votre responsabilité de communiquer avec la Municipalité afin de l'obtenir. Vous pouvez communiquer avec le service de taxation au 450 265-3777 poste 221.

**Une façon simple d'éviter
les futurs oublis !**

Vous pouvez nous remettre trois (3) chèques postdatés, encaissables aux dates d'échéance des versements indiqués ci-contre.

DATES D'ÉCHÉANCE DES VERSEMENTS



1^{er} versement

12 mars 2020



2^e versement

12 juin 2020



3^e versement

14 septembre 2020

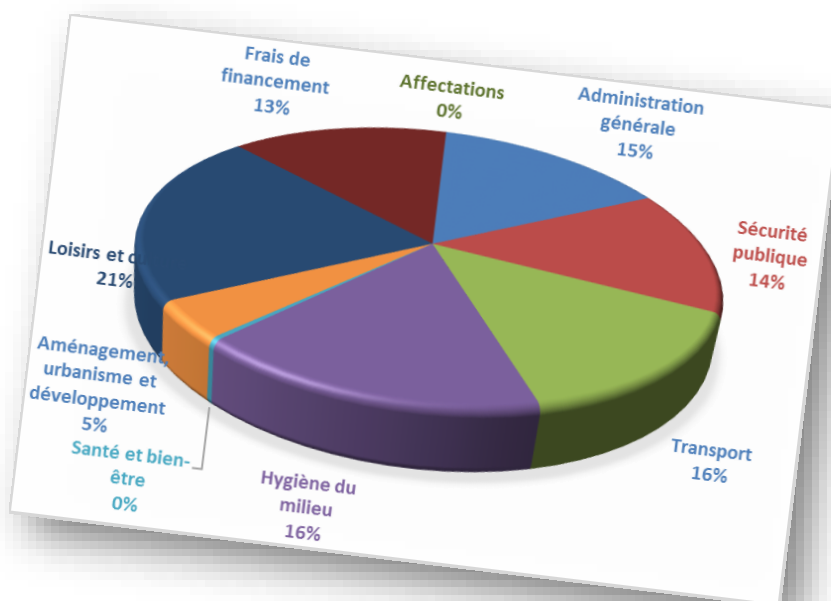
Pour les comptes de taxes inférieurs à 300 \$, la totalité du compte de taxes doit être payée au plus tard 30 jours après la date d'envoi du compte.



À quoi servent vos taxes ?

Le graphique ci-contre illustre les principaux postes de dépenses municipales pour l'année 2019. Chaque poste regroupe un ensemble de domaines dans lesquels intervient la Municipalité.

Par exemple, les dépenses relatives à l'aqueduc, aux égouts, aux ordures, à la récupération et aux cours d'eau font partie de l'hygiène du milieu. La catégorie transport regroupe quant à elle non seulement la voirie municipale, mais également l'enlèvement de la neige ainsi que l'éclairage des rues. Quant aux loisirs et à la culture, ce poste de dépenses regroupe non seulement les dépenses liées au Centre sportif Soulanges et à la bibliothèque municipale, mais également aux parcs et aux terrains de jeu.



En termes concrets

Pour l'année 2020, la valeur moyenne d'une maison unifamiliale à Saint-Polycarpe est de 216 677 \$. Pour une telle valeur, le montant de la taxe foncière générale s'établit à 1 612 \$ par an. La répartition de la taxe foncière générale est donc la suivante.



Poste de dépenses	Montant annuel
Loisirs et culture	338,52 \$
Hygiène du milieu	257,92 \$
Sécurité publique	225,68 \$
Frais de financement	209,56 \$
Administration générale	241,80 \$
Transport	257,92 \$
Aménagement	80,60 \$
Total	1 612 \$

Certaines municipalités choisissent de pratiquement tout inclure dans la taxe foncière générale alors que d'autres préfèrent procéder par taxes spéciales.

Les municipalités de taille similaire doivent faire face à des dépenses semblables : déneigement, collecte des ordures, aqueduc, etc. Or, comme la valeur des propriétés peut différer de municipalité en municipalité, les taux de taxation doivent s'ajuster pour être en mesure d'avoir des revenus comparables. À cet égard, les comptes de taxes moyens des citoyens de la région sont souvent similaires.

Pour faire face aux dépenses des municipalités et à l'augmentation du coût de la vie, certaines

municipalités vont décider de conserver un faible taux de taxation et d'aller puiser dans leur surplus. Tout est une question de choix !

Taxe foncière générale pour l'année 2020

Catégorie	Taux (par 100 \$ d'évaluation)
Résidentiel (et résiduelle)	0,7439 \$
Immeubles agricoles	0,6489 \$
6 logements ou plus	0,7439 \$
Immeubles non résidentiels	0,8734 \$

Comparaison, taux de taxes et compte de taxes

Chaque municipalité établit sa propre façon de faire en matière de taxation municipale.

Informations

Municipalité de Saint-Polycarpe
1263, chemin Élie-Auclair
Saint-Polycarpe (QC) JoP 1X0
450 265-3777
www.stpolycarpe.ca
Visitez-nous sur Facebook !

Les taux de taxe ont été établis par le Règlement numéro 174-2019 établissant les taux de la taxe foncière générale et des services municipaux pour l'année d'imposition 2020.